

E: 04.01.2023

U2022-003

[Stempel / Notizen Gemeinde]

[Stempel / Notizen Kanton]

auszufüllen

Gesuchsformular zur Beurteilung von Bauvorhaben

Baugesuch Bauanfrage Vorentscheid Konzession / WNG-Bewilligung

Gemeinde

GesuchstellerIn (Rechnung wird an diese Adresse ausgestellt)

Name, Vorname Stadt Amriswil/Strandbadkommission
 Strasse, Haus-Nr. Arbonerstrasse 2 Beruf
 PLZ, Wohnort 8580 Amriswil E-Mail
 Telefon Privat Telefon Geschäft 071 414 11 11

GrundeigentümerIn

identisch mit Adresse GesuchstellerIn

Name, Vorname Politische Gemeinde Amriswil
 Strasse, Haus-Nr.
 PLZ, Wohnort E-Mail
 Telefon Privat Telefon Geschäft

ProjektverfasserIn

identisch mit Adresse GesuchstellerIn

Name, Vorname
 Strasse, Haus-Nr.
 PLZ, Wohnort E-Mail
 Telefon Privat Telefon Geschäft

Bauvorhaben (bei Industrie- und Gewerbebauten Zweck angeben)

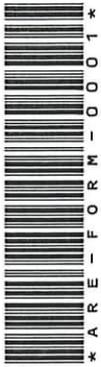
Was Erstellen von einem Campingpod
 Änderung eines schon bewilligten Gesuches
 Eingriff in ein geschütztes Objekt gemäss TG NHG § 7
 Neubau An- oder Aufbau Zweckänderung Abbruch
 Umbau Einbau Wiederaufbau

Kurzbeschreibung (Konstruktion / Material / Farben)

Fassade Holz
 Dach Bitumen
 Fenster Holz

Lage

Strasse / Quartierbezeichnung / Flurname Underi Bueche Parzellen-Nr. 2
 Gebäudeversicherungs-Nr. Koordinaten 2'742'511 / 1'272'694



Durch GesuchstellerIn oder ProjektverfasserIn

Durch GesuchstellerIn oder ProjektverfasserIn auszufüllen

Angaben zum Bauvorhaben

Ausnützungsziffer (AZ) / Geschossflächenziffer (GFZ) oder Baumassenziffer (BMZ) gemäss Projekt

AZ / GFZ BMZ Massg. anrechenbare Land- / Grundstücksfläche m²

Gebäudevolumen gemäss SIA-Norm [116 oder 416] m³

Kosten (zwingend auszufüllen)

Anlagekosten abzüglich Landkosten CHF [REDACTED]

Gewünschte Anschlüsse

- | | | |
|---------------------------------------|---|--|
| <input type="checkbox"/> Wasser | <input type="checkbox"/> Elektrisch | Anschlusswert |
| <input type="checkbox"/> Gas | <input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne | |
| <input type="checkbox"/> Kanalisation | <input type="checkbox"/> Telefon | <input type="checkbox"/> Glasfasernetz |

Gewässerschutz

Vorgesehene Art der Abwasserbeseitigung

Betriebliche
Abwässer

Dach-/
Sickerwasser

Werden auf dem Grundstück Benzin, Mineralöle, Säuren, Laugen, Gifte, Jauche, Silowasser oder dergleichen verwendet, gelagert oder produziert?

- | | | | |
|--|-----------------------------|-------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja | Art | |
| | | Menge | Liter |
| | | | kg |

Heizungsart

- | | | | |
|---|---|------------------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Keine | <input type="checkbox"/> Neu | <input type="checkbox"/> Bestehend | |
| <input type="checkbox"/> Heizkessel | <input type="checkbox"/> Heizöl | | |
| | <input type="checkbox"/> Erdgas | | |
| | <input type="checkbox"/> Brennholz | | |
| | <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> Wärmepumpe | <input type="checkbox"/> Erdwärmesonden | Anzahl | Tiefe |
| | <input type="checkbox"/> Luft-Wasser bzw. Wasser-Wasser | | |
| | <input type="checkbox"/> | | |
| <input type="checkbox"/> | | | |

Zivilschutz

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Eigener Schutzraum | <input checked="" type="checkbox"/> Keine Baupflicht | <input type="checkbox"/> Ersatzbeitrag |
|---|--|--|

Bemerkungen

AnstösserInnen

Nord	Parz.-Nr. -	EigentümerIn	See
	Parz.-Nr.	EigentümerIn	
Ost	Parz.-Nr. 3	EigentümerIn	Stocker Ernst Erben
	Parz.-Nr.	EigentümerIn	
Süd	Parz.-Nr.	EigentümerIn	Politische Gemeinde Uttwil
	Parz.-Nr.	EigentümerIn	
West	Parz.-Nr. 1	EigentümerIn	Stockwerkeigentum
	Parz.-Nr.	EigentümerIn	

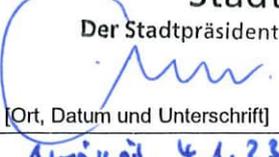
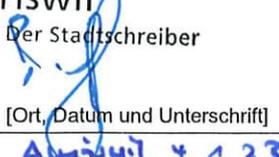
Baugesuchsunterlagen

(vgl. § 51 Verordnung zum Planungs- u. Baugesetz, PBV RB 700.1)

- | | | | |
|---|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan (Katasterplan) | <input type="checkbox"/> Kanalisationseingabe | | |
| <input type="checkbox"/> Geschossgrundrisse | <input type="checkbox"/> Schutzplatzsteuerung/Schutzraumeingabe | | |
| <input type="checkbox"/> Schnitt- und Fassadenpläne | <input type="checkbox"/> Lärmgutachten/Schallschutznachweis (SIA 181) | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Umgebungsplan | <input type="checkbox"/> Emissionserklärung | | |
| <input type="checkbox"/> Baubeschrieb | <input type="checkbox"/> Deklaration Erdarbeiten | | |
| <input type="checkbox"/> Energietechnische Nachweise | | | |
| <input type="checkbox"/> Hauptformular TG | <input type="checkbox"/> Formular EN-103 | <input type="checkbox"/> Formular EN-111 | <input type="checkbox"/> Formular EN-132 |
| <input type="checkbox"/> Minergienachweis | <input type="checkbox"/> Formular EN-104 | <input type="checkbox"/> Formular EN-112 | <input type="checkbox"/> Formular EN-133 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-101a,b,c | <input type="checkbox"/> Formular EN-105 | <input type="checkbox"/> Formular EN-120 | <input type="checkbox"/> Formular EN-134 |
| <input type="checkbox"/> Formular EN-102a,b,c | <input type="checkbox"/> Formular EN-110 | <input type="checkbox"/> Formular EN-131 | <input type="checkbox"/> Formular EN-135 |
| | | | <input type="checkbox"/> Formular EN-TGL |
| <input type="checkbox"/> Nachweis Ausnützungsziffer, Geschossflächenziffer oder Baumassenziffer | | | |
| <input type="checkbox"/> Näherbaurecht (Vereinbarung betr. Herabsetzung des Grenzabstandes) | | | |
| <input type="checkbox"/> Objektschutznachweis gravitative Naturgefahren | | | |
| <input type="checkbox"/> Brandschutzpläne | <input type="checkbox"/> Brandschutzkonzept | | |

Bauvisiere erstellt am

-
- Interessenabwägung betreffend Verbrauch von Fruchtfolgefläche (FFF)
(im Sinne von Art. 3 Raumplanungsverordnung [RPV, SR 700.1])
- Nachweis hindernisfreies Bauen (vgl. § 84 Planungs- und Baugesetz [PBG, RB 700] i. V. m. § 41 PBV)

GesuchstellerIn Stadt Amriswil Der Stadtpräsident  [Ort, Datum und Unterschrift] Amriswil, 4.1.23	GrundeigentümerIn Stadt Amriswil Der Stadtpräsident  [Ort, Datum und Unterschrift] Amriswil, 4.1.23	ProjektverfasserIn Der Stadtschreiber  [Ort, Datum und Unterschrift] Amriswil, 4.1.23
--	---	--

Durch Gemeindebehörde auszufüllen

Zonenart

Nutzungszone gemäss Zonenplan **Campingzone**

RRB / DBU-Nr. 56 vom 16.12.2020

Durch Stadt-/ Gemeinderat in Kraft gesetzt per 01.02.2021

Bauzone Nichtbauzone Kleinsiedlung (Anhang 1 + 2 KSV vom 12.05.20)

Planungsinstrumente

Es besteht für dieses Gebiet ein

- | | | |
|---|---------------|-----|
| <input type="checkbox"/> Quartierplan | RRB-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> Baulinienplan | RRB / DBU-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> Gestaltungsplan | RRB / DBU-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> Arealüberbauungsplan | RRB-Nr. | vom |
| <input type="checkbox"/> | RRB / DBU-Nr. | vom |

Lage an / in

- | | | |
|---|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Nationalstrasse | <input type="checkbox"/> See / Weiher | <input type="checkbox"/> oberirdische Entwässerung |
| <input type="checkbox"/> Kantonsstrasse | <input type="checkbox"/> Bach / Kanal | <input type="checkbox"/> Wald |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gemeindestrasse | <input type="checkbox"/> Fluss | <input type="checkbox"/> Ufergehölz |
| <input type="checkbox"/> Flurstrasse | <input type="checkbox"/> Eindolung | <input type="checkbox"/> Hochspannungsleitung |
| <input type="checkbox"/> Grundwasserschutzzone (S1, S2, S3) | | <input type="checkbox"/> Gefahrengebiete, -zone |
| <input type="checkbox"/> Fruchtfolgefläche (FFF) | m ² | <input type="checkbox"/> Bahnlinie |

Kontrolle

Bauvisiere kontrolliert am 03.02.2023

Öffentliche Auflage vom 03.02.2023 bis 23.02.2023

Publikation im Amtsblatt vom [Nur für Bauten und Anlagen ausserhalb der Bauzone]

Stellungnahme Gemeindebehörde

Ansprechpartner Gemeinde (Bei Rückfragen aus der kantonalen Verwaltung zum Baugesuch)

Name, Vorname Heinimann Lucas

Telefon 058 346 15 67

E-Mail bauverwaltung@uttwil.ch

Angaben des / der GesuchstellerIn / ProjektverfasserIn wurden überprüft

Uttwil, 02.02.2023

Bauverwaltung
8592 Uttwil

[Ort, Datum und Unterschrift Gemeindebehörde]



Gemeinde Amriswil

aus WebGIS

Massstab: 1:500 1cm = 5m Datum der Ausgabe: 22.12.2022 14:59:46



Die dargestellten Informationen stellen keine rechtsverbindliche Auskunft der beteiligten Kantone und Gemeinden dar. Für die Richtigkeit und Aktualität der Daten wird keine Garantie übernommen. Werden aufgrund dieser Informationen dennoch Dispositionen getroffen, erfolgt dies auf eigene Verantwortung. Des Weiteren wird jede Haftung für allfällige Schäden abgelehnt, die bei direkter oder indirekter Benützung der Produkte entstehen.

1

Bueche

2

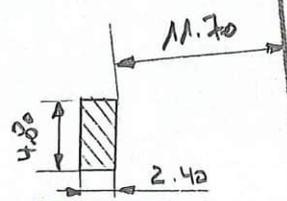
Unterbuchen



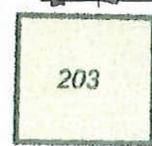
3



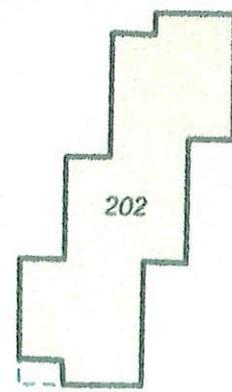
211



213



203



202

x

x

Stadt Amriswil

Der Stadtpräsident

Der Stadtschreiber

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Amriswil, 4.1.23

idstrasse

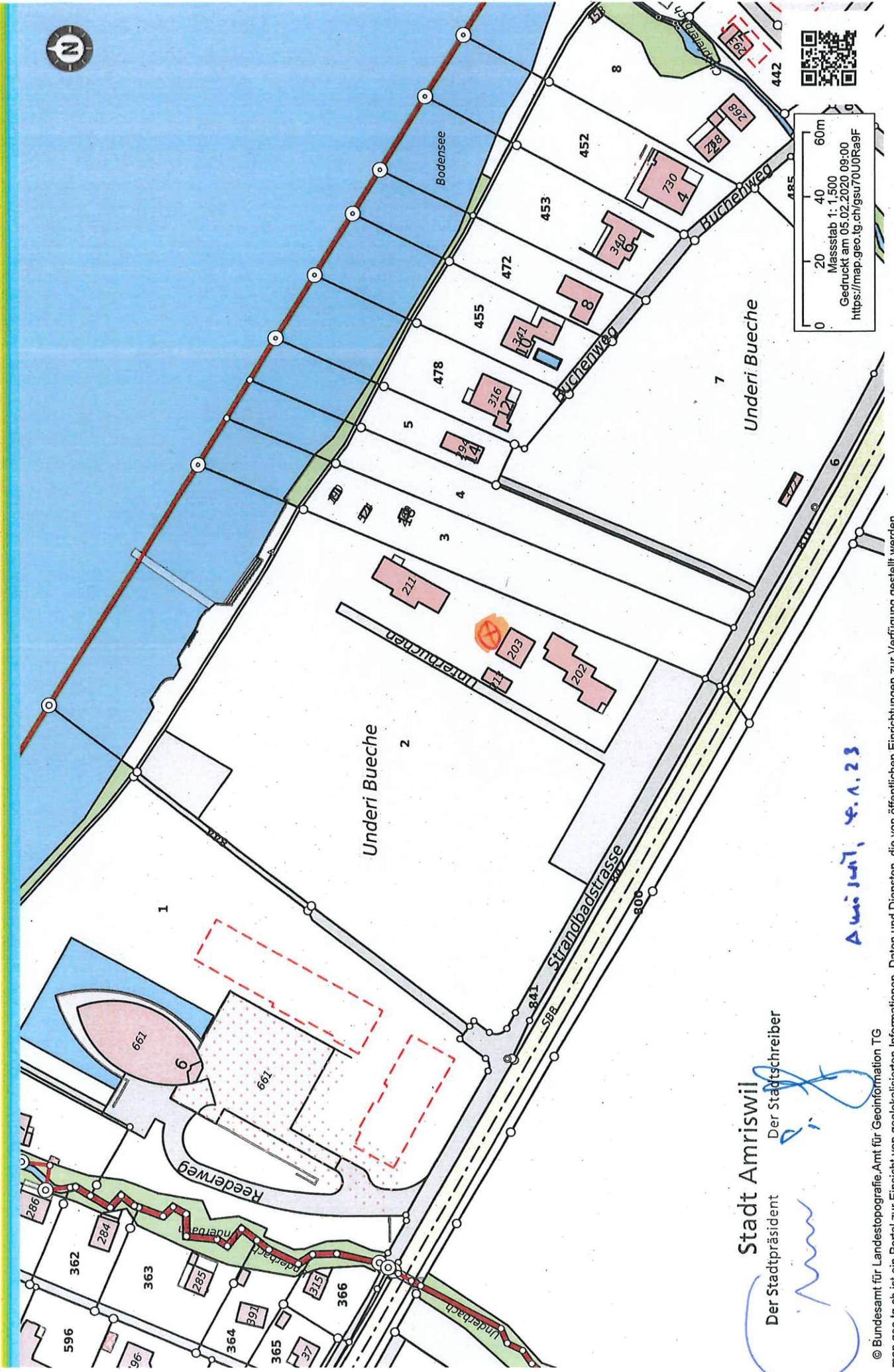
842



10 m

x





Stadt Amriswil
Der Stadtschreiber
[Signature]
Der Stadtpräsident
[Signature]

Amriswil, 4.1.23

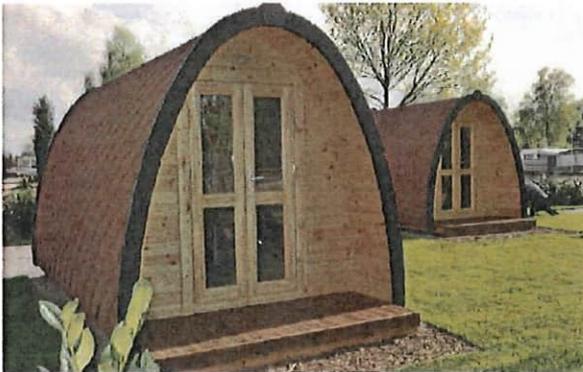
© Bundesamt für Landestopografie, Amt für Geoinformation TG
map.geo.tg.ch ist ein Portal zur Einsicht von geolokalisierten Informationen, Daten und Diensten, die von öffentlichen Einrichtungen zur Verfügung gestellt werden
Haftung: Für die inhaltliche Richtigkeit, Genauigkeit, Aktualität, Zuverlässigkeit und Vollständigkeit der veröffentlichten Informationen kann keine Gewährleistung übernommen werden. Quelle: Kantonale Verwaltung Thurgau. Copyright: Amt für Geoinformation
Kanton Thurgau, geoinformation.tg.ch/disclaimer



Campingpod

Campingpod

Campingpod „Scandinavic Premium“					Optionen			
Artikel	Grundmass cm	Höhe cm	Vordach / Vorraum cm	Preis Fr.	Sonderfarbe	Fundament Betonsockel	Vormontage	Setzen mit Kran bis 100 km
Campingpod	240 x 400	240	30 / -					
Campingpod XL	240 x 480	240	30 / 200*					



- grosse Doppelflügeltüre mit Isolierverglasung in Rahmenbauweise - sehr sauber verarbeitet
- Isolierglasfenster in der Rückwand, ausstellbar
- PZ Sicherheitsschloss mit 3 Stk. Schlüssel
- Fussboden: 28 mm Profildielen
- Tisch mit 2 Stk. Würfelhockern
- Lange Sitzbank, seitlich im vorderen Abteil
- Dachabdeckung: Bitumenschindeln schwarz
- Abtropfkante an der Unterseite der Dächer

*Vorraum & Schlafabteil durch offene Trennwand geteilt

1-A Qualitäts-Fichtenholzfertigung aus Skandinavien

